

そして安心と安全を

もつと自由に

# 終身利用型・高齢者向け賃貸住宅 やすらぎの郷 伊東 新館

## 将来介護が必要になっても住み続けられるシニアマンション

介護が必要になっても安心

新鮮な山海の幸を用いた食事

毎日入浴できる天然温泉が魅力

優雅に鯉が泳ぐ中庭



隣接するグループ会社で運営する介護事業所で、要介護になってもお1人ずつ最適なプラン作りをお手伝いさせていただきます。



お食事は地元産の新鮮な海の幸・山の幸を中心とした健康を考えた栄養バランス・味付けをしたメニューとなっております。



日本有数の温泉郷に数えられる伊東温泉。その源泉を館内に居ながら毎日心ゆくまでお楽しみいただけます。



開放的なロビーには優雅な中庭もあり癒しの空間が広がっております。

508号室(56.7㎡)

海側角部屋



305号室(77.4㎡+庭)

特別室庭付き



505号室(36.4㎡)

一般居室



単身者用 1 室 2 人部屋 2 室募集

広い間取りで開放的な居室！  
ご夫婦に限らず、単身の方も  
大歓迎！

昼食付

## 無料見学会

各日 1 組 2 名様 限定

交通アクセス

■ 電車でお越しの場合

東京駅 → 伊東駅 新幹線 熱海乗り換え 約1時間30分

または 特急踊り子号 約1時間45分

※上記の所要時間は平日・日中のもので待ち時間を含みません

■ お車で越しの場合(東京方面より)

東京 → 東名高速道路 → 厚木インター

小田原厚木道路 → 石橋インター → 伊東 約125Km

随時開催中

11月30日まで  
〈事前予約制〉

◆見学のスケジュール

9:27 東京駅発 こだま713号(熱海駅乗り換え)

10:23 熱海駅発 踊り子1号

11:00 伊東駅お迎え

やすらぎの郷に到着後、見学概要のご説明

12:00 ご昼食

12:45 施設見学・質疑応答

14:00 見学終了・伊東駅へお送り

※送迎は職員が車でを行います

終身利用型 高齢者向け賃貸住宅

## やすらぎの郷 伊東 新館

資料請求・ご見学・  
体験入居の  
お申し込みは

〒414-0004 静岡県伊東市猪戸1-8-8 受付時間/9時～17時

☎ 0120-291-333

◎入居一時金(5年償却)◎

500万円～1,500万円

【連帯保証人不要】

◎月額利用料◎

お1人様… 185,000円～250,000円(税込)

内 訳/施設利用料120,000円～185,000円

管理費65,000円(2人目追加 33,000円) ※食事サービス別途実費

全戸数/38戸 募集戸数3戸

●所在地: 静岡県伊東市猪戸1-8-8 ●交通: JR「伊東」駅より徒歩4分(320m) ●構造: SRC地上3階地下1階建(1989年竣工) ●全戸数: 38戸 ●専有面積: 36.4㎡～91㎡ ●募集戸数: 3戸 ●月額利用料: 185,000円～250,000円(税込) 内訳: 施設利用料120,000円～185,000円 ●管理費: 65,000円(2人目追加 33,000円) ●入居一時金: 500万円～1,500万円 ●入居一時金の5年償却 ●償却期間内退去の場合は退去金を ●共用設備: 食堂・炊事室・温泉大浴場(加温・循環ろ過装置)・露天風呂・図書室・健康室・ラウンジ・室内運動場 ●貸主: 「やすらぎの郷グループ(静岡県伊東市猪戸1-8-8)」 ●仲介: 「株式会社(東京都荒川区久米川町3-4-5)東京都市開発」 ●(3)第97038号公益社団法人全国賃貸借取引推進連合会加盟 ●入居申込時に建物内設備を確認する等の不正手段により入居したとき、月額利用料等の支払を正当な理由なくしはば退去したとき、入居者の行動が他の入居者又は職員の生命に危害を及ぼし又はその危害が切迫したおそれがあり施設における通常の退去方法でこれを防止することができないときなど、事業者から契約を解除することがあります。 ●広告有効期限: 2025年11月末日